

Unsere Leistungen:

Unser Ziel ist es, Ihre Wünsche umzusetzen und funktionalen Komfort mit ästhetischem Anspruch zu verbinden. Durch unsere strukturierte Arbeitsweise begleiten wir Sie zuverlässig bei jedem Schritt Ihres Projekts und unterstützen Sie mit folgenden Leistungen:

01/ Grundlagenermittlung

Wir klären alle baurechtlichen Fragen, koordinieren die Behördenabstimmung und setzen uns intensiv mit Ihren individuellen Wünschen und Vorgaben auseinander.

02/ Ermittlung / Vorplanung

Entwicklung erster Konzepte und Entwurfsideen, Machbarkeitsstudie, Planungsgespräche, Berücksichtigung von örtlichen Gegebenheiten.

03/ Entwurfsplanung

Auf Basis des geführten Planungsgesprächs und der bei der Vorplanung ermittelten Ergebnisse werden detaillierte Pläne ausgearbeitet und im Maßstab 1:100 zeichnerisch niedergelegt und mit Ihnen besprochen.

04/ Genehmigungsplanung

Unser Ziel ist ein reibungsloser Genehmigungsprozess, der Ihr Projekt sicher auf den Weg bringt. Wir berücksichtigen sämtliche rechtlichen Vorgaben und koordinieren die notwendigen Fachleistungen wie Vermessungsarbeiten und Bodengutachten (u.v.a.m.).

05/ Bauleitung

Flankierend zu den Fachbauleitern der einzelnen Gewerke übernehmen wir die übergreifende Bauleitung und den reibungslosen Ablauf und stellen sicher, dass Qualitätsstandards eingehalten und Vorgaben umgesetzt werden.

06/ Zusatzleistungen

Optional übernehmen wir die fachgerechte Begleitung von Abbrucharbeiten und von Erd- und Entwässerungsarbeiten, die Konzeption von Garagen und Carports sowie die Planung und Realisierung von Außenanlagen.